

Prot. *cf. segnatura.xml*  
Fasc. 2019/221  
Allegati n. 2

Faenza, 03/06/2019

**VERBALE**  
**ESTRAZIONE PRATICHE**  
**CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA**  
**AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.**

**Visti:**

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 03/06/2019, alle ore 12.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 16/05/2019 al 31/05/2019.

Si dà atto che dal 16/05/2019 al 31/05/2019 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 22 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 11 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

**IL TECNICO**

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Ing. Francesca Pretolani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 17/06/2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/06/2019 al 15/06/2019.

# ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 16/05/19 al 31/05/19 - FAENZA e BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-828-2019	32421 08/05/2019	MORENO SOZZONI	FAENZA - CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN VIA PRATI N 5 -MORENO SOZZONI
PE-837-2019	33152 10/05/2019	GIUSEPPE FERRARA	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO RESIDENZIALE - FERRARA GIUSEPPE - VIA REDA 250
PE-847-2019	33452 13/05/2019	LE PALME S.R.L	FAENZA - CILA PER RECINZIONE E ACCESSI - LE PALME SRL - VALTANCOLI GIAN CARLO - VIA BOARIA
PE-853-2019	33798 14/05/2019	ELENA DALLA VALLE	FAENZA - DALLA VALLE ELENA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICIO DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO - VIA CASTELLANI N.6
PE-854-2019	33778 14/05/2019	DOMUS FRUIT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	FAENZA - SUAP N. 907/2019 - DOMUS FRUIT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA BALZANI GIANLUCA - DEMOLIZIONE PARZIALE O INTEGRALE DI MANUFATTI EDILIZI ALL'INTERNO DI CAPANNONE ORTOFRUTTICOLO VIA SAN SILVESTRO 38
PE-859-2019	34014 14/05/2019	ANDREA FUSSI	FAENZA - CILA IN SANATORIA - VIA CICOGNANI N.3 - FUSSI ANDREA E FUSSI FRANCO
PE-863-2019	34317 15/05/2019	CAROLI GIOVANNI PRODOTTI PETROLIFERI SRL	FAENZA - SUAP N. 918/2019 - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO E PALAZZINA UFFICI EDIFICIO SIGNIFICATIVO DELL'ARCH. MODERNA - CAROLI GIOVANNI PRODOTTI PETROLIFERI SRL - VIA SAN SILVESTRO 156
PE-875-2019	34877 17/05/2019	MIRKO FARNETI	FAENZA - CILA PER SOSTITUZIONE PAVIMENTI E INSTALLAZIONE WC IN U.I. USO UFFICI DI PALAZZO CONTI-SINIBALDI - MIRKO FARNETI - CORSO MAZZINI N. 47 INT 2
PE-878-2019	34964 17/05/2019	SIAR SRL	FAENZA - SUAP N. 935/2019 - S.I.A.R. S.R.L. MAZZAVILLANI MASSIMO - CILA A SANATORIA PER MODESTE DIFFORMITÀ DOVUTE ALLA RIMOZIONE DELLE TRAMEZZATURE INTERNE. VIA SAN GIOVANNI BOSCO 15

PE-881-2019	35076 17/05/2019	MILVA SAVINI	FAENZA - CILA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SAVINI MILVA SAVINI PIER PAOLO VIA BELLINI N. 8
PE-883-2019	35264 20/05/2019	NICOLA ALVISI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI APPARTAMENTO IN EDIFICIO DI VALORE TESTIMONIALE CULTURALE - ALVISI NICOLA - VIA DELLA CROCE 2
PE-885-2019	35293 20/05/2019	ANTONELLA CAPUCCI	FAENZA - CILA IN SANATORIA - IMMOBILE IN VIA GALLO MARCUCCI N. 11 - PROPRIETÀ ANTONELLA CAPUCCI
PE-904-2019	35619 21/05/2019	FRANCESCO PIER PAOLO CASTELLANI	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CASTELLANI BILLI - VIA CALAMELLI 17
PE-905-2019	35671 21/05/2019	SARA CAVINA	BRISIGHELLA - CILA CAVINA SARA VIA RISORGIMENTO 2
PE-910-2019	35704 21/05/2019	CONDOMINIO MAZZINI 99	FAENZA - MORSIANI NICOLA AMMINISTRATORE CONDOMINIO MAZZINI 99 - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA ORDINARIA
PE-913-2019	35846 21/05/2019	LUCA MINARDI	BRISIGHELLA - CILA - MINARDI LUCA E BELLARDI FIORENZA LUDOVICA - UNITÀ IMMOBILIARE IN VIA ROMA N. 5/C
PE-916-2019	36481 23/05/2019	GABRIELE GHINASSI	FAENZA - GHINASSI GABRIELE E SANGIORGI ANNA MARIA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA CILA ORDINARIA PER OPERE INTERNE VIA MATTIOLI 2
PE-917-2019	36553 23/05/2019	CNR - ISTITUTO DI SCIENZA E TECNOLOGIA DEI MATERIALI CERAMICI - FAENZA	FAENZA - SUAP N. 970/2019 - BERDONDINI ANGELA MARIA - VARIANTE ALLA CILA N. 20209 DEL 21/03/2019 MODIFICHE INTERNE, ESECUZIONE DI PARETE IN CARTON GESSO PRESSO IL CNR FAENZA VIA GRANAROLO 64
PE-918-2019	37437 27/05/2019	SCIPIONI GELTRUDE	FAENZA - SOSTITUZIONE DEL PARAPETTO DEL TERRAZZO DA MURATURA A FERRO - VIA SCALO MERCI 17
PE-929-2019	36884 24/05/2019	FRANCO SPADA	FAENZA - SPADA FRANCO - CILA PER COMPLETAMENTO RECINZIONE - VIA TULIERO 14
PE-933-2019	36967 24/05/2019	PATRIZIA BOSI	FAENZA - SUAP N. 979/2019 - BOSI PATRIZIA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DEL CAPANNONE ADIBITO AD ATTIVITÀ ARTIGIANALE - VIA DEGLI OLMI 9

---

PE-943-2019	37150 26/05/2019	DAVIDE FABBRI	FAENZA - CILA PER SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO CON PANNELLI SANDWICH DI LAMIERA GRECATA E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FABBRI DAVIDE - VIA MELOZZO DA FORLÌ 19
-------------	---------------------	---------------	---

## ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-847-2019	33452 13/05/2019	LE PALME S.R.L	FAENZA - CILA PER RECINZIONE E ACCESSI - LE PALME SRL - VALTANCOLI GIAN CARLO - VIA BOARIA
PE-853-2019	33798 14/05/2019	ELENA DALLA VALLE	FAENZA - DALLA VALLE ELENA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICIO DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO - VIA CASTELLANI N.6
PE-854-2019	33778 14/05/2019	DOMUS FRUIT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA	FAENZA - SUAP N. 907/2019 - DOMUS FRUIT S.R.L. SOCIETA' AGRICOLA BALZANI GIANLUCA - DEMOLIZIONE PARZIALE O INTEGRALE DI MANUFATTI EDILIZI ALL'INTERNO DI CAPANNONE ORTOFRUTTICOLO VIA SAN SILVESTRO 38
PE-859-2019	34014 14/05/2019	ANDREA FUSSI	FAENZA - CILA IN SANATORIA - VIA CICOGNANI N.3 - FUSSI ANDREA E FUSSI FRANCO
PE-863-2019	34317 15/05/2019	CAROLI GIOVANNI PRODOTTI PETROLIFERI SRL	FAENZA - SUAP N. 918/2019 - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO E PALAZZINA UFFICI EDIFICIO SIGNIFICATIVO DELL'ARCH. MODERNA - CAROLI GIOVANNI PRODOTTI PETROLIFERI SRL - VIA SAN SILVESTRO 156
PE-875-2019	34877 17/05/2019	MIRKO FARNETI	FAENZA - CILA PER SOSTITUZIONE PAVIMENTI E INSTALLAZIONE WC IN U.I. USO UFFICI DI PALAZZO CONTI-SINIBALDI - MIRKO FARNETI - CORSO MAZZINI N. 47 INT 2
PE-878-2019	34964 17/05/2019	SIAR SRL	FAENZA - SUAP N. 935/2019 - S.I.A.R. S.R.L. MAZZAVILLANI MASSIMO - CILA A SANATORIA PER MODESTE DIFFORMITÀ DOVUTE ALLA RIMOZIONE DELLE TRAMEZZATURE INTERNE. VIA SAN GIOVANNI BOSCO 15
PE-883-2019	35264 20/05/2019	NICOLA ALVISI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI APPARTAMENTO IN EDIFICIO DI VALORE TESTIMONIALE CULTURALE - ALVISI NICOLA - VIA DELLA CROCE 2
PE-885-2019	35293 20/05/2019	ANTONELLA CAPUCCI	FAENZA - CILA IN SANATORIA - IMMOBILE IN VIA GALLO MARCUCCI N. 11 - PROPRIETÀ ANTONELLA CAPUCCI

PE-917-2019	36553 23/05/2019	CNR - ISTITUTO DI SCIENZA E TECNOLOGIA DEI MATERIALI CERAMICI - FAENZA	FAENZA - SUAP N. 970/2019 - BERDONDINI ANGELA MARIA - VARIANTE ALLA CILA N. 20209 DEL 21/03/2019 MODIFICHE INTERNE, ESECUZIONE DI PARETE IN CARTON GESSO PRESSO IL CNR FAENZA VIA GRANAROLO 64
PE-933-2019	36967 24/05/2019	PATRIZIA BOSI	FAENZA - SUAP N. 979/2019 - BOSI PATRIZIA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DEL CAPANNONE ADIBITO AD ATTIVITÀ ARTIGIANALE - VIA DEGLI OLMI 9